

تاريخ التسليم

12/2026

شركتك



أرومة
AROMAH



نبذة عن المشروع

حياة هادئة تزدهر وتزدهر ..

من مشارف المونسيّة
يأتى وارف بطبيعة هادئة
ساكنة وتصميم فريد
يلامس الحاجة ويرسم
السكنية والأنس

متملا بـ 28 وحدة سكنية متنوعة



- المسار الرياضي 3 دقائق
- مطار الملك خالد 18 دقيقة
- محطة قطار سار 10 دقائق
- جامعة الأميرة نورة 14 دقيقة
- جامعة الإمام محمد بن سعود 10 دقائق
- واجهه روضة 12 دقيقة
- بارك أفنيو 7 دقائق
- إكسبو 2030 16 دقيقة

انقر للانتقال لموقع المشروع





خزانات مياه
مستقلة



عداد مياه
مستقل



عداد كهرباء
مستقل



مكيفات
راكبة



مصاعد
راكبة



أنظمة
ذكية



بلكونات

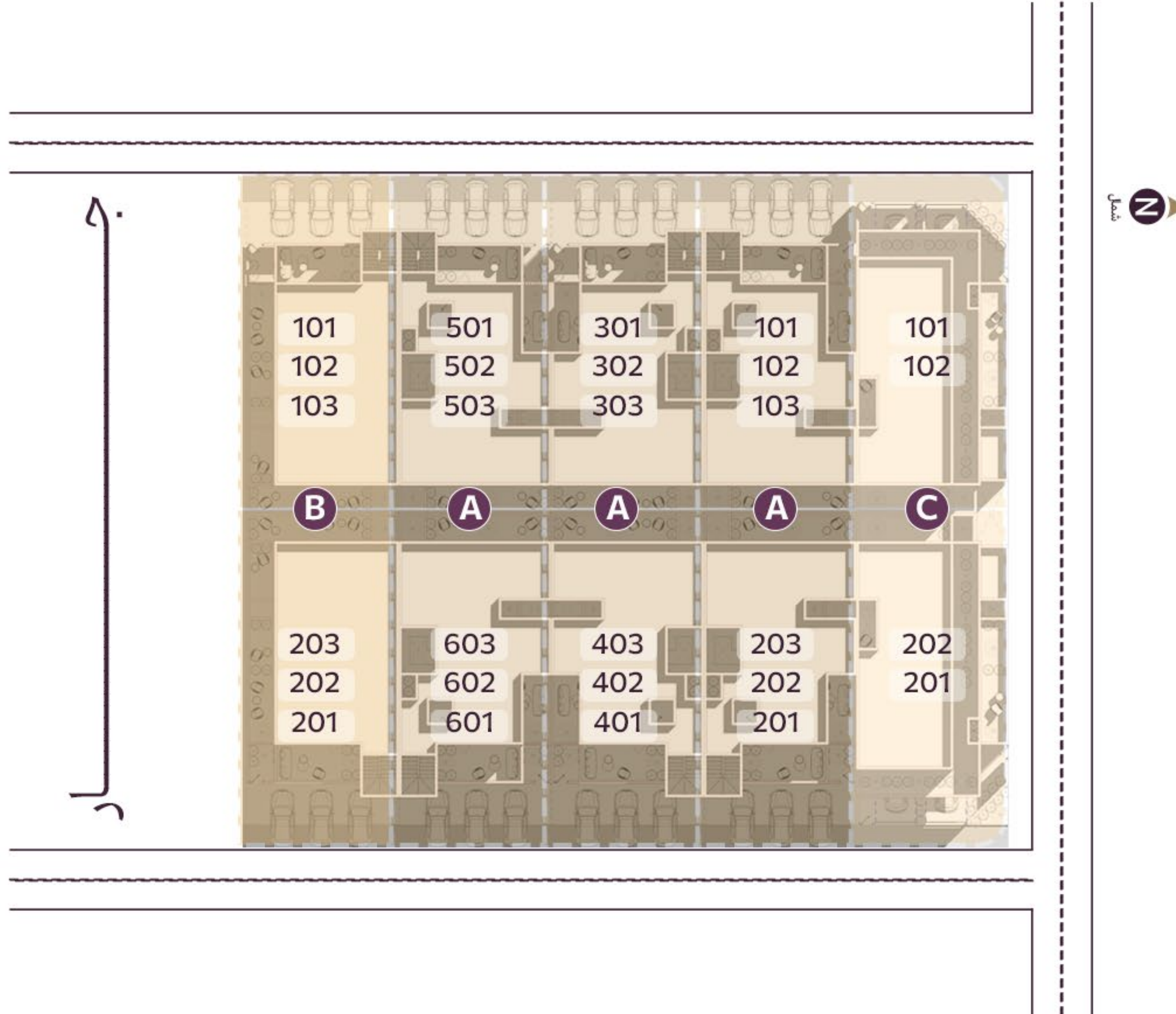


شوارع 15م



غرفة
خادمة

مميزات المشروع



المخطط العام

اسم النموذج	نوع الوحدة	عدد الوحدات
A	أدوار	18
B	أدوار	6
C	تاون هاوس	4

الإجمالي 28



النماذج والبيانات

نموذج A - الدور الأرضي

A101 - A 201 - A 301 - A 401 - A501 - A601

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية □ المساحة الإضافية ■ المساحة المشتركة



المزايا الخاصة

موقف خاص | فناء داخلي خلفي | فناء داخلي امامي

سعر البيع
على الخارطة

1,250,000 ج.م

السعر 1,450,000

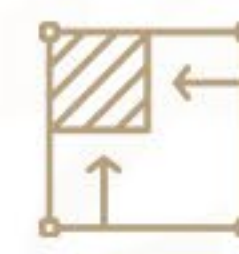
200 م²
إجمالي
المسطحات



45 م²
المساحات الإضافية



155 م²
المساحات الأساسية



المكونات



غرفة نوم
مستقلة



غرفة نوم
ماستر



صالة
جلوس



مطبخ
واسع



صالة
طعام

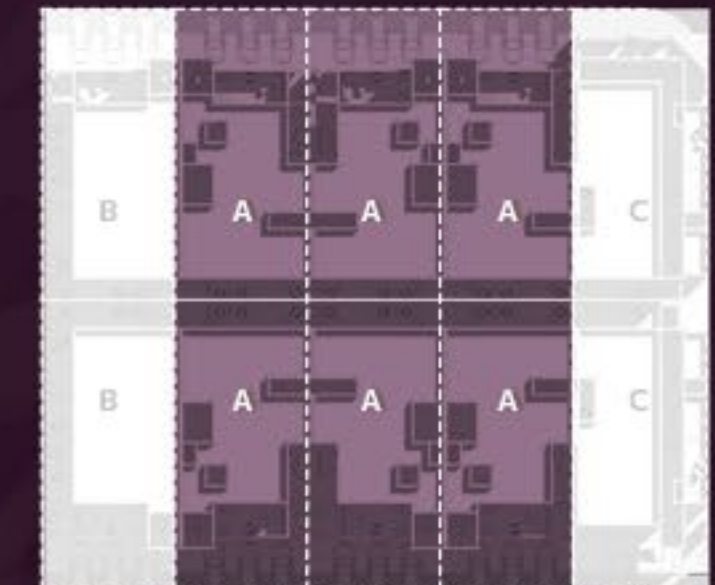


3 دورات
مياه



مخزن
وغرفة غسيل

مواصفات نموذج A

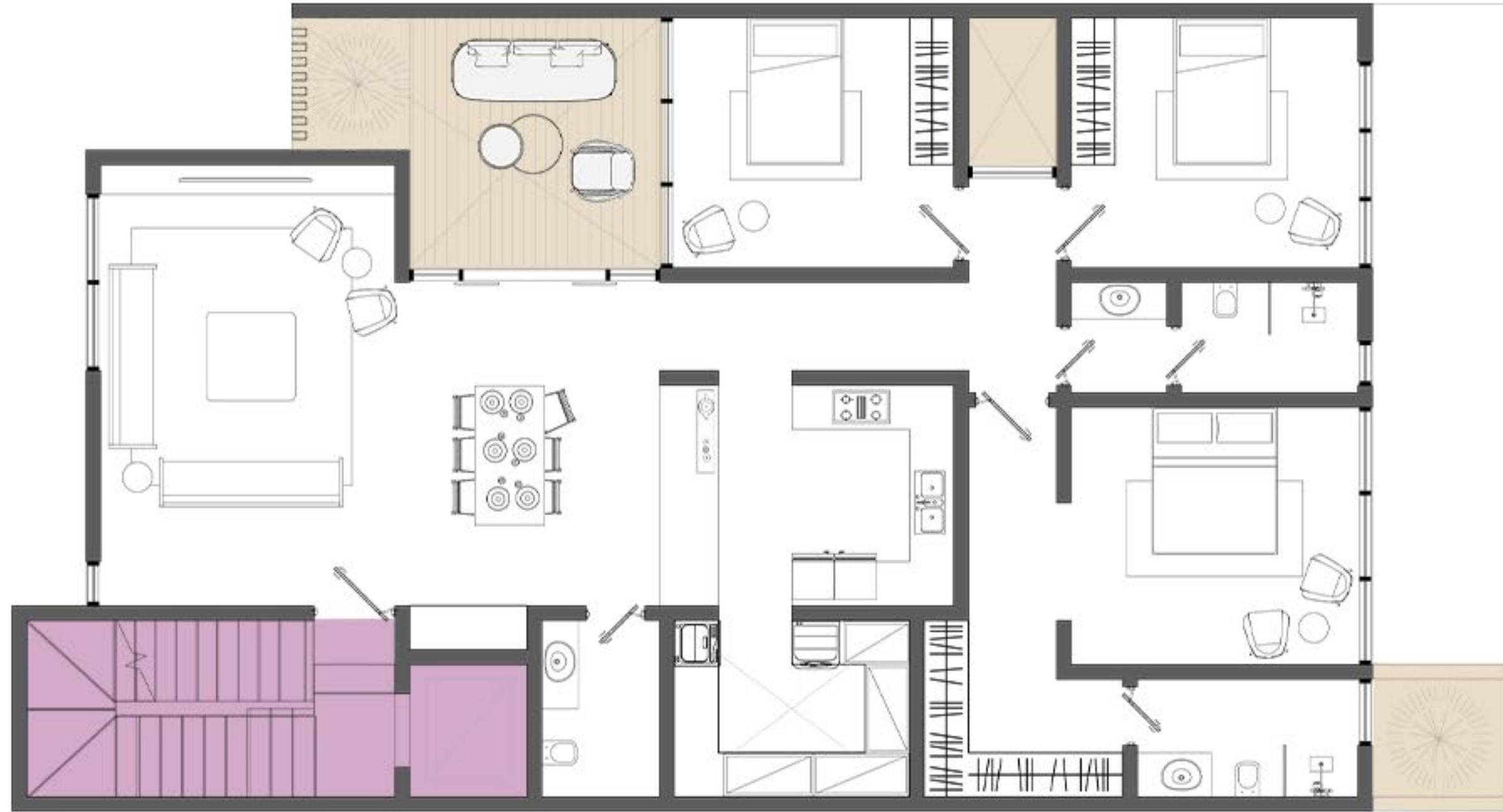


نموذج A - الدور الأول

A 102 - A 202 - A 302 - A 402 - A 502 - A 602

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية □ المساحة الإضافية ■ المساحة المشتركة



المزايا الخاصة

موقف خاص | بلكونة واسعة

سعر البيع
على الخارطة

1,050,000

السعر 1,250,000

المكونات



غرفة نوم
مستقلة



غرفة نوم
ماستر



صالة
جلوس



مطبخ
واسع



صالة
طعام

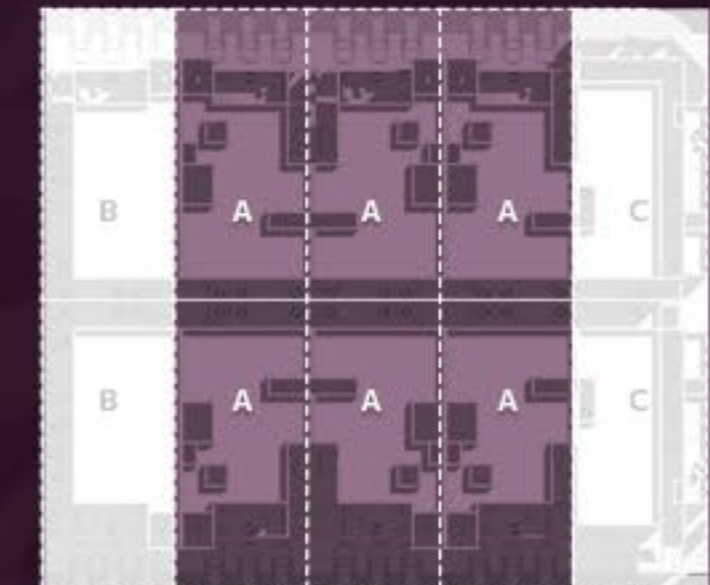


3 دورات
مياه



مخزن
وغرفة غسيل

مواصفات نموذج A



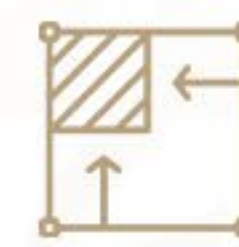
170 م²
إجمالي
المسطحات



16 م²
المساحات الإضافية



154 م²
المساحات الأساسية



نموذج A - الملحق العلوي

A 103 - A-203 - A 303 - A 403 - A 503 - A 603

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية □ المساحة الإضافية ■ المساحة المشتركة



المزايا الخاصة

موقف خاص | بلكنات واسعة | سطح خاص

سعر البيع
على الخارطة

750,000

السعر 900,000

141 م²
إجمالي
المسطحات



64 م²
المساحات الإضافية



77 م²
المساحات الأساسية



المكونات



تأسيس غرفتين
نوم



غرفة نوم
ماستر



صالة
جلوس



مطبخ
واسع



صالة
طعام

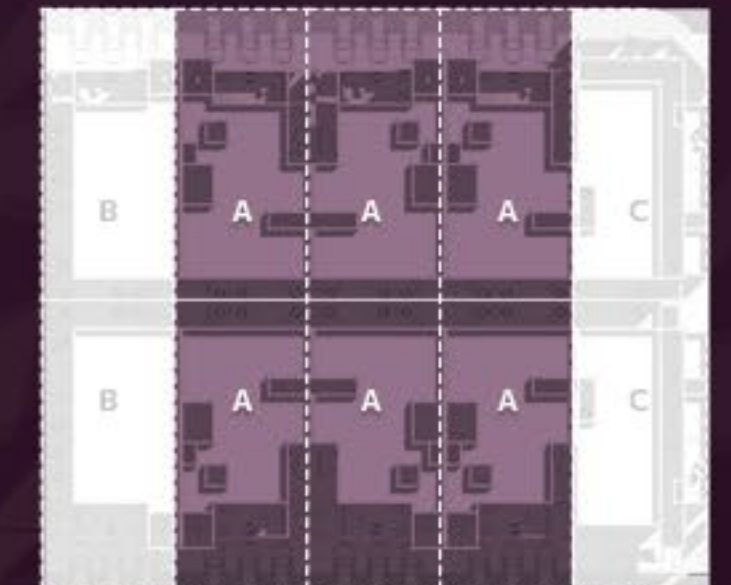


2 دورة
مياه



تأسيس دورة
مياه

مواصفات نموذج A



نموذج B - الدور الأرضي

B101 - B 201

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية □ المساحة الإضافية ■ المساحة المشتركة



المزايا الخاصة

موقف خاص | فناء داخلي خلفي | فناء داخلي امامي

سعر البيع
على الخارطة

1,250,000 ج.د

السعر 1,450,000

المكونات



غرفة نوم
مستقلة



غرفة نوم
ماستر



صالة
جلوس



مطبخ
واسع



صالة
طعام

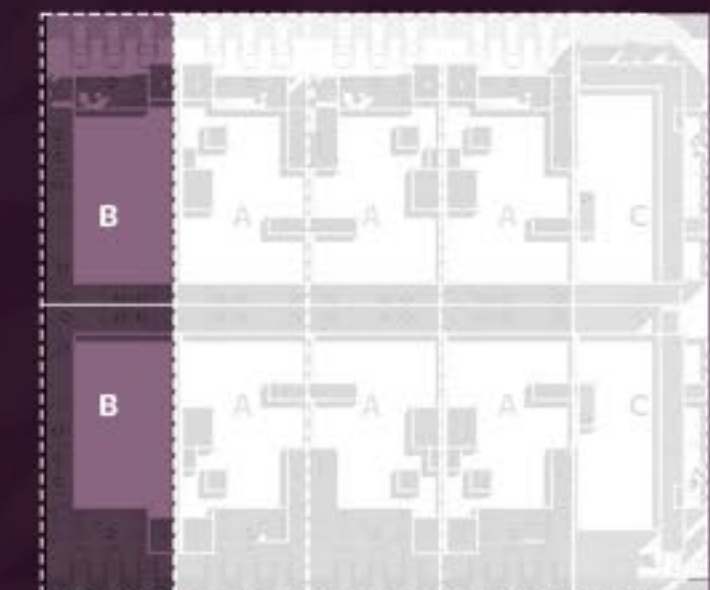


3 دورات
مياه



مخزن
وغرفة غسيل

مواصفات نموذج B



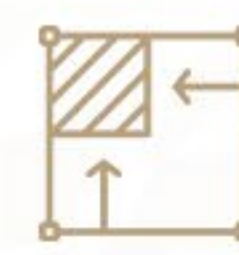
200م²
إجمالي
المسطحات



45م²
المساحات الإضافية



155م²
المساحات الأساسية

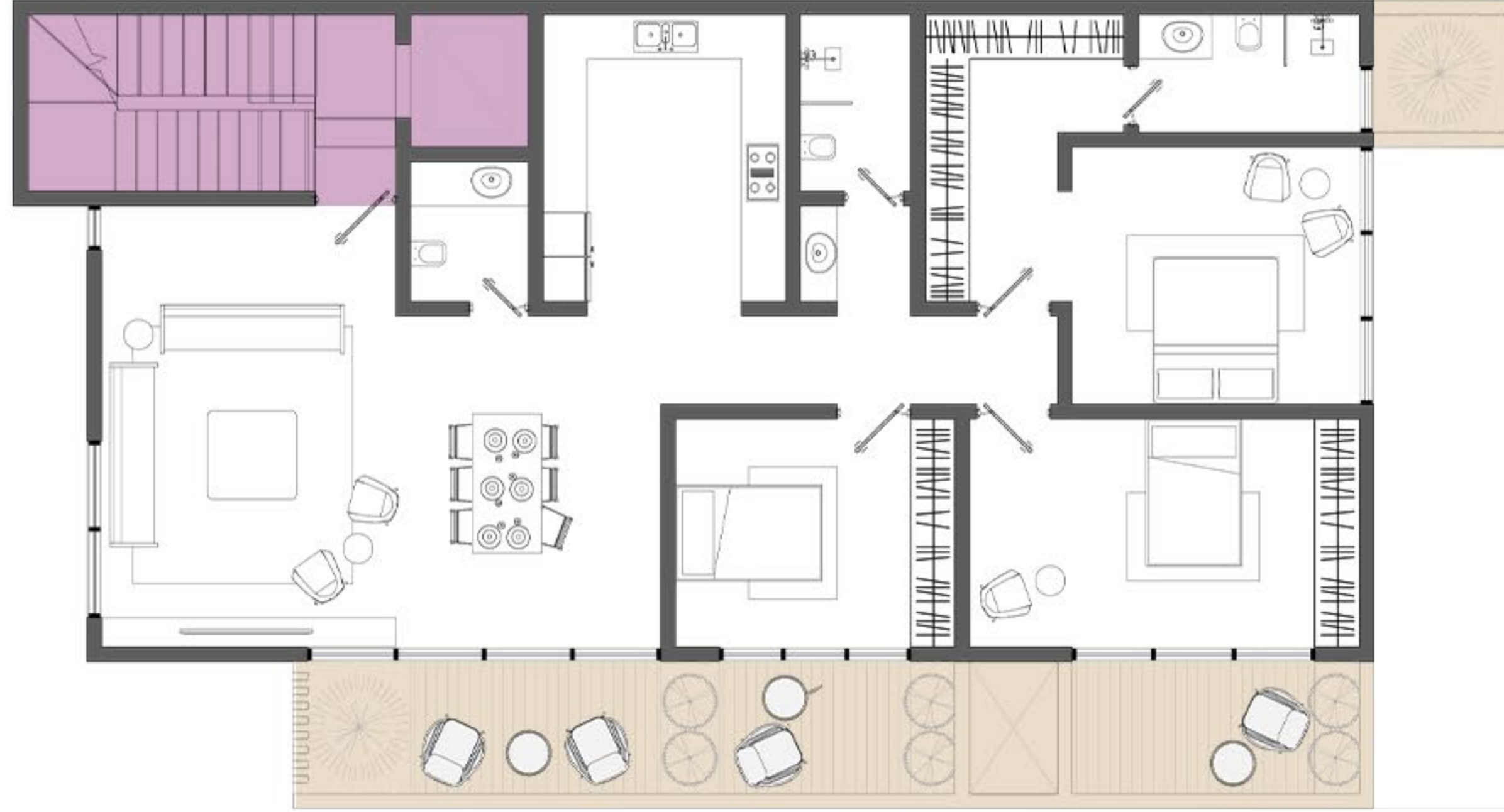


نموذج B - الدور الأول

B 102 - B 202

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية □ المساحة الإضافية ■ المساحة المشتركة ■



المزايا الخاصة

موقف خاص | بلكونات جانبية

سعر البيع
على الخارطة

970,000

السعر 1,200,000

المكونات



غرفة نوم
مستقلة



غرفة نوم
ماستر



صالة
جلوس



مطبخ
واسع

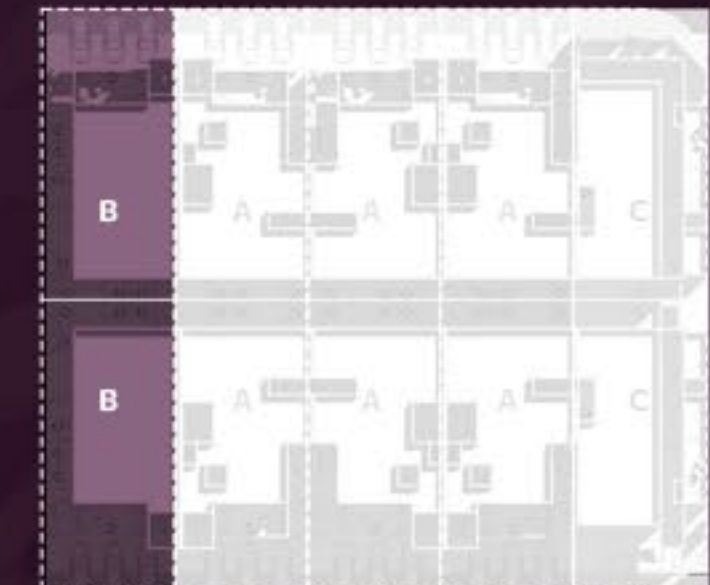


صالة
طعام



3 دورات
مياه

مواصفات نموذج B



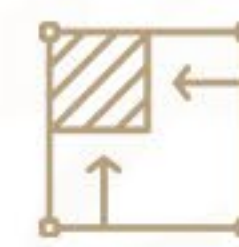
170 م²
إجمالي
المسطحات



28 م²
المساحات الإضافية



142 م²
المساحات الأساسية



نموذج B - الملحق العلوي

B 103 - B 203

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية □ المساحة الإضافية ■ المساحة المشتركة



المزايا الخاصة

موقف خاص | بلكنات واسعة | سطح خاص

سعر البيع
على الخارطة

730,000

السعر 850,000

المكونات



صالة
جلوس



2 دورة
مياه



تأسيس غرفتين
نوم



غرفة نوم
ماستر

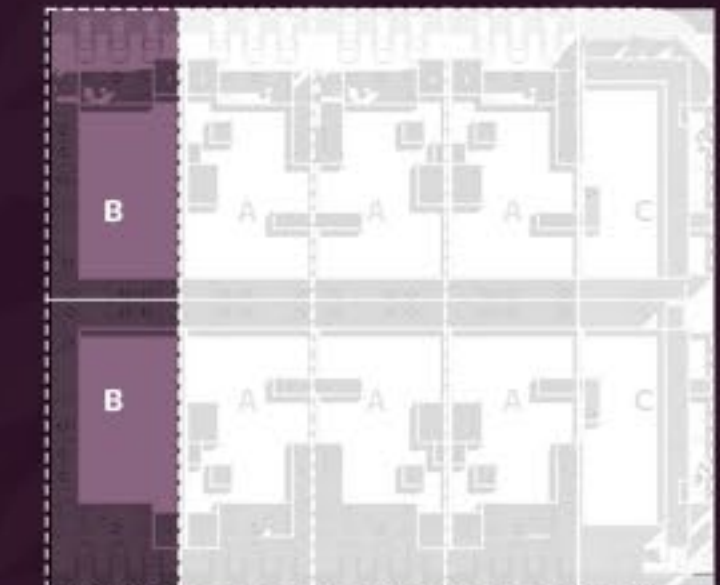


مطبخ
واسع



تأسيس دورة
مياه

مواصفات نموذج B



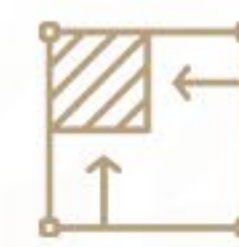
141 م²
إجمالي
المسطحات



64 م²
المساحات الإضافية



77 م²
المساحات الأساسية

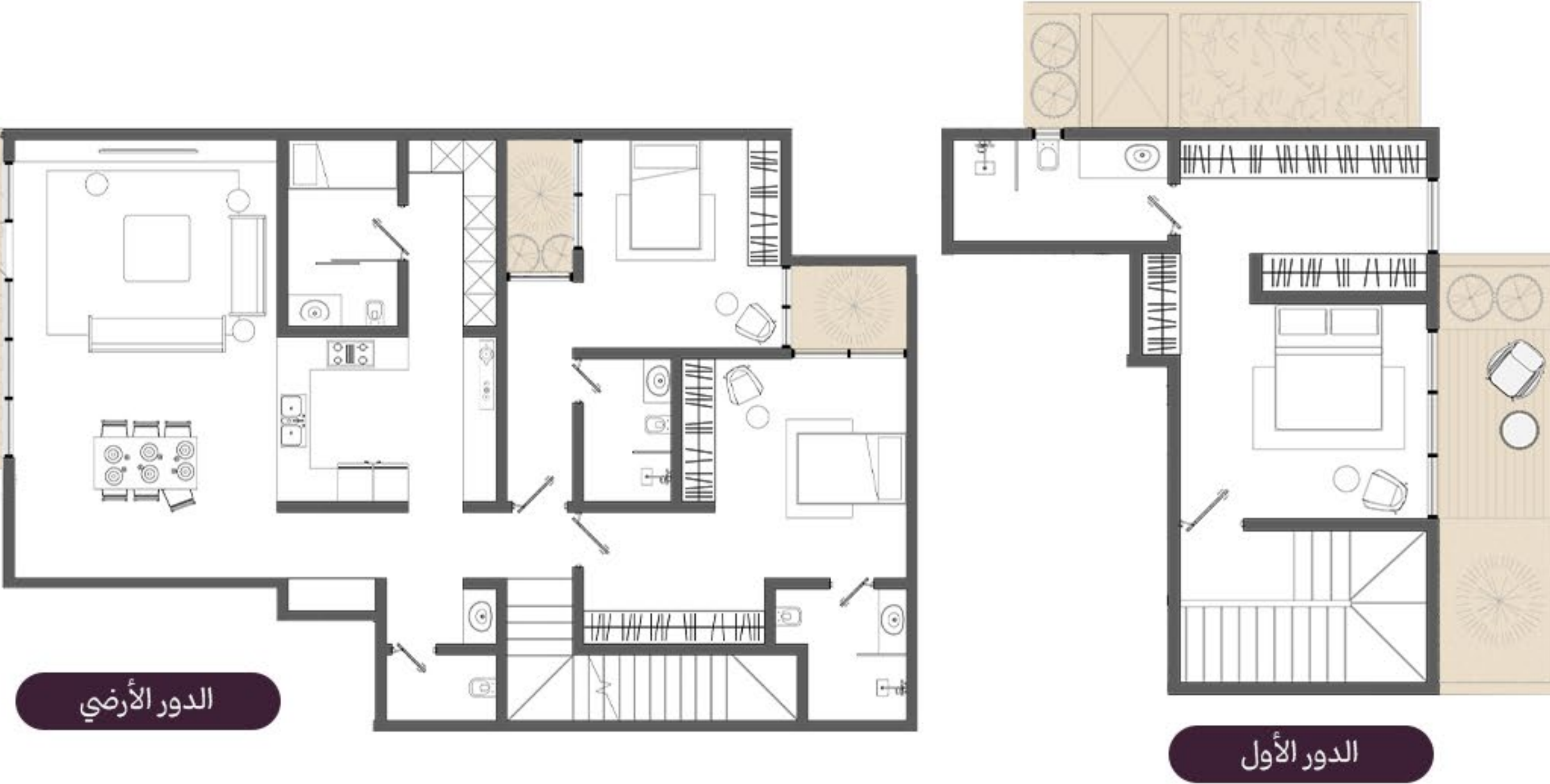


نموذج C - الدور الأرضي والأول

C 101 - C 201

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية □ المساحة الإضافية ■



المكونات



غرفة
خادمة



3 غرف نوم
ماستر



صالة
جلوس



مطبخ
واسع



صالة
طعام



4 دورات
مياه



مطبخ
علوي صغير



مخزن
وغرفة غسيل

المزايا الخاصة

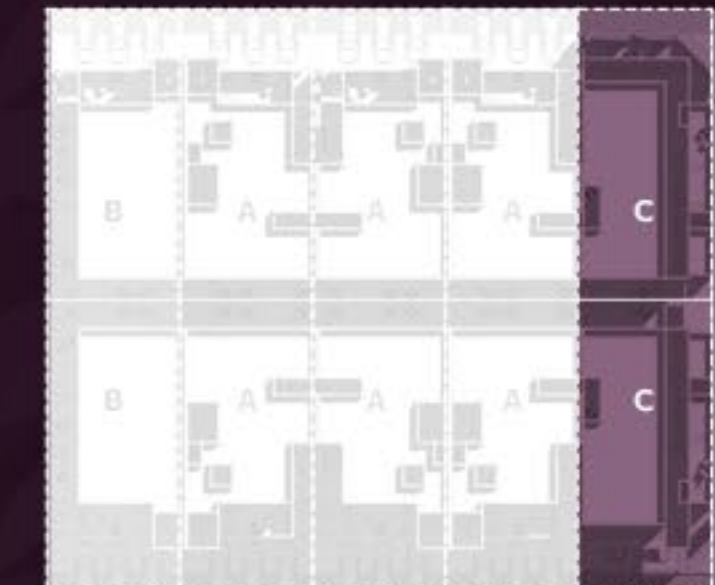
فناء داخلي امامي | مدخل سيارة خاص

سعر البيع
على الخارطة

1,590,000 ج.م

السعر 1,750,000 ج.م

مواصفات نموذج C



252 م²
إجمالي
المسطحات



52 م²
المساحات الإضافية



200 م²
المساحات الأساسية

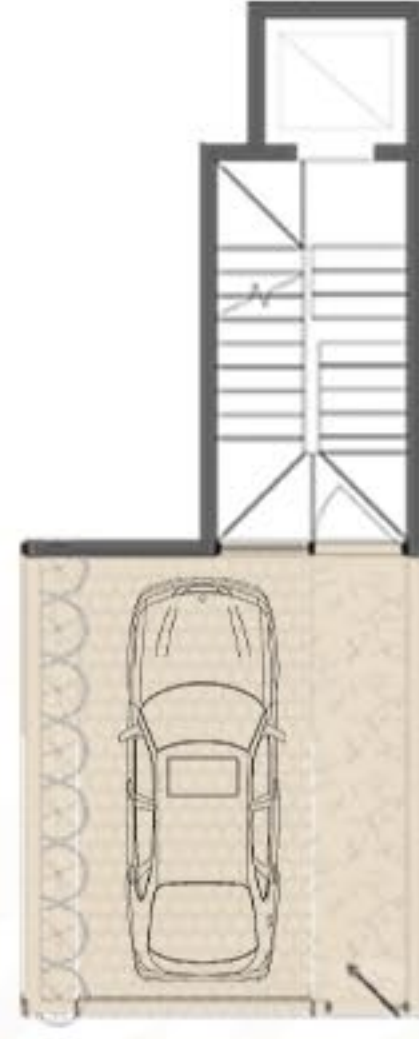


نموذج C - الدور الأول والعلوي

C 102 - C 202

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية ■ المساحة الإضافية □



الدور الأرضي



الدور الأول



الدور العلوي

المزايا الخاصة

سطح خاص | مدخل سيارة خاص | فناء داخلي امامي

سعر البيع
على الخارطة

1,470,000 ج.م

السعر 1,600,000 ج.م

المكونات



صالة
طعام



3 غرف نوم
ماستر



صالة
جلوس



مطبخ
واسع



مخزن
وغرفة غسيل



4 دورات
مياه

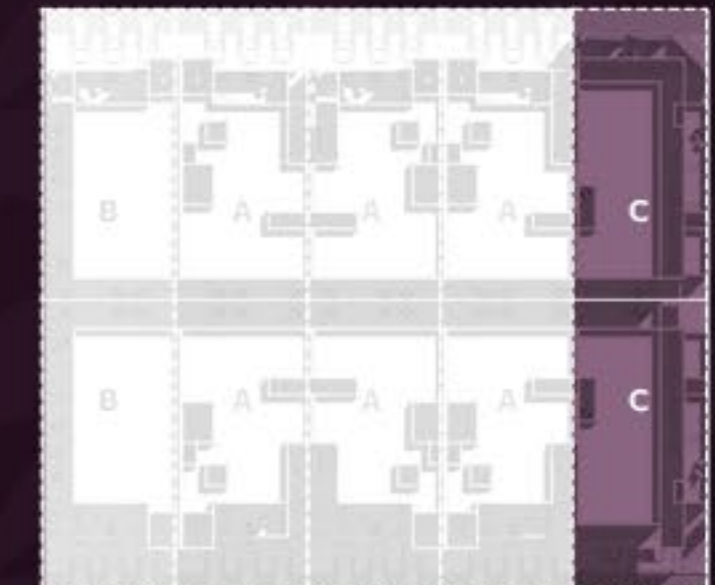


تأسيس
غرفة علوية



تأسيس غرفة
خادمة

مواصفات نموذج C



311 م²
إجمالي
المسطحات



121 م²
المساحات الإضافية



190 م²
المساحات الأساسية





جدول المساحات

اسم النموذج	نوع الوحدة	المساحات الأساسية	المساحات الإضافية	إجمالي المساحات
A-201	غير متاح			
A-202	غير متاح			
A-203	غير متاح			
A-401	غير متاح			
A-402	غير متاح			
A-403	غير متاح			
A-601	غير متاح			
A-602	دور أول	154 م ²	16 م ²	170 م ²
A-603	ملحق علوي	77 م ²	64 م ²	141 م ²
B-201	دور أرضي	155 م ²	45 م ²	200 م ²
B-202	دور أول	142 م ²	28 م ²	170 م ²
B-203	ملحق علوي	70 م ²	70 م ²	140 م ²
C-201	غير متاح			
C-202	غير متاح			

اسم النموذج	نوع الوحدة	المساحات الأساسية	المساحات الإضافية	إجمالي المساحات
A-101	دور أرضي	155 م ²	45 م ²	200 م ²
A-102	دور أول	154 م ²	16 م ²	170 م ²
A-103	ملحق علوي	77 م ²	64 م ²	141 م ²
A-301	دور أرضي	155 م ²	45 م ²	200 م ²
A-302	دور أول	154 م ²	16 م ²	170 م ²
A-303	غير متاح			
A-501	غير متاح			
A-502	دور أول	154 م ²	16 م ²	170 م ²
A-503	ملحق علوي	77 م ²	64 م ²	141 م ²
B-101	دور أرضي	155 م ²	45 م ²	200 م ²
B-102	دور أول	142 م ²	28 م ²	170 م ²
B-103	ملحق علوي	70 م ²	70 م ²	140 م ²
C-101	غير متاح			
C-102	غير متاح			

أرومة
AROMAH

تواصل معنا

+966 500 581 588

Info@aromah.sa

www.aromah.sa